



syfers ondernemershypotheeken

Syfers krijgt  
jouw hypotheek  
wél voor elkaar



# Syfers is dé specialist in (complexe) ondernemershypotheken

Als ondernemer kan het lastig zijn om de hypotheek voor je woning rond te krijgen. Het levert een hoop werk en gedoe op. Terwijl je wel wat anders hebt te doen. Bovendien zijn er specialisten in hypotheken en financieringen voor ondernemers. Die je niet alleen al het werk en gedoe uit handen nemen, maar die je ook nog eens goed kunnen helpen. Syfers Hypotheek & Vermogen B.V. is zo'n specialist. Of liever: dé specialist in (complexe) hypotheken voor ondernemers. Wij begrijpen ondernemers. Hebben oog voor het verhaal achter jouw onderneming. Maken een gedegen analyse van jouw jaarcijfers. En weten die op een slimme manier te vertalen naar de bank. Zodat we jouw ondernemers-hypotheek wél rond weten te krijgen. Zelfs als het ergens anders nog niet is gelukt.

## Syfers hypotheken voor ondernemers

- ✓ **Boekhouders, fiscalisten én hypotheekadviseurs onder één dak**
- ✓ **Nauwe samenwerking met ING, ABN-AMRO, Rabobank en +25 andere geldverstrekkers**
- ✓ **Gespecialiseerd in ondernemers**
- ✓ **Wij werken op basis van no cure no pay**

## No cure no pay

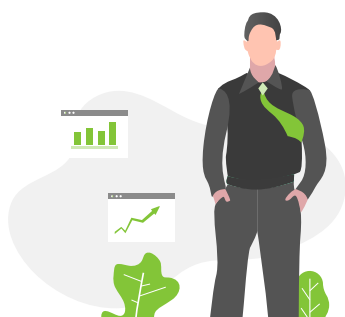
Voor advies, aanvragen en bemiddeling betaal je bij Syfers een vaste prijs, all-in. In onze dienstverleningsovereenkomst zijn de gemiddelde tarieven opgenomen. Transparant en marktconform. Bovendien hoeft je ons pas te betalen bij de overdracht van de woning. Krijgen wij de hypotheek onverhoopt niet rond, dan betaal je helemaal niets!

# De vijf stappen van Syfers

Dankzij de specialisten van Syfers Hypotheek & Vermogen B.V. heb je de hoogste slagingskans en kun je rekenen op de beste voorwaarden. Om je een idee te geven van het traject dat we met jou bewandelen, nemen we je hier mee langs de vijf belangrijkste stappen:

## Aangenaam kennismaken

Tijdens een kennismakingsafspraken verdiepen we ons in jouw specifieke ondernemerssituatie en leggen we uit wie we zijn en wat we voor jou kunnen betekenen. Wij werken met vaste prijzen en op basis van **no cure - no pay**.

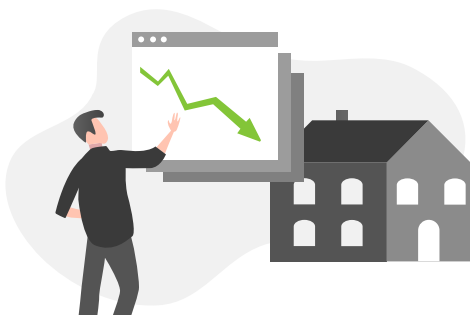


## Zakelijk inkomen

Op basis van jaarcijfers, belastingaangiften en prognoses stelt een team van Syfer- specialisten (inkomensexperts, boekhouders en/of belastingadviseurs) jouw zakelijk inkomen vast.

## Maximale hypotheek

Onze specialisten berekenen het hypotheekbedrag dat je maximaal kan lenen met daarbij jouw maandlasten. We hebben korte lijnen met een uitgebreid netwerk van geldverstrekkers en zorgen vooraf voor definitieve goedkeuring. Hierdoor heb je zekerheid over je maximale budget en kan de huizenjacht beginnen.



## Offerte selectie

Als je een woning hebt aangekocht, kies je de geldverstrekker die qua rente en voorwaarden het beste bij je past. Syfers is 100% onafhankelijk, en je krijgt gegarandeerd de beste voorwaarden. Keuze uit meer dan 25 geldverstrekkers, waaronder ING, ABN·AMRO en Rabobank.

## Afwikkeling en notaris

Na ontvangst van de door jou getekende hypotheekofferte handelen wij het dossier verder voor je af. Je hoeft uiteindelijk alleen zelf nog maar te ondertekenen bij de notaris.



Syfers krijgt voor elkaar wat anderen niet voor elkaar krijgen.

Dus ben je ondernemer en ben je op zoek naar een woninghypothek? Bij Syfers ben je aan het juiste adres. Maak een afspraak voor een vrijblijvende kennismaking met onze adviseurs en werkwijze. Bel of mail ons. We zijn te bereiken op onderstaand adres:

## De hypotheek centraal

Bij onze dienstverlening staat de hypotheek centraal. Echter bij het adviseren op het gebied van hypotheeken houden wij ook rekening met de belangrijkste momenten in jouw leven die invloed kunnen hebben op de betaalbaarheid van jouw hypotheek, zoals pensioen, overlijden en arbeidsongeschiktheid.



Albert van Reeuwijk

albert@syfers.nl

088 - 120 1212

**“Ben je ondernemer, op zoek naar een woninghypothek en benieuwd wat jouw mogelijkheden zijn? Mail me gerust!”**

Mijn naam is Albert van Reeuwijk. Ik ben het gezicht van Syfers Hypotheken & Vermogen B.V. en heb meer dan 25 jaar ervaring in begeleiden van ondernemers bij het aanvragen van een woninghypothek. Dus ben je ondernemer en benieuwd naar jouw mogelijkheden? Mail me gerust. Dan maken we snel een vrijblijvende afspraak.



Bekijk het profiel van Albert van Reeuwijk

## Syfers Hypotheek & Vermogen B.V.

Dorpsstraat 16, 2665 BJ Bleiswijk

Tel: 088 - 120 1212

E-mail: [hypotheeken@syfers.nl](mailto:hypotheeken@syfers.nl)

Website: [www.syfers.nl/voor-ondernemers/woning-hypothek](http://www.syfers.nl/voor-ondernemers/woning-hypothek)